



COMUNE DI FLAIBANO

Provincia di Udine

Registro Generale n. 25

data 03-02-2025

DETERMINA DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO:	Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano. Affidamento lavori alla ditta Yard Manager S.r.l. ed aggiornamento del quadro economico di spesa. CUP J22B24001470002 - CIG B563BBA8E7.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027 e nota integrativa;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUPS);
- la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 21/03/2024 avente ad oggetto “Approvazione Piano Risorse e Obiettivi (PRO) 2024-2026”.

Visto il Decreto del Sindaco di Flaibano n. 1 del 11.06.2024, con il quale è stato conferito l’incarico di posizione organizzativa del servizio tecnico, salvo revoche fino a scadenza del mandato del Sindaco, ai sensi dell’art.109, comma 2, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, al sottoscritto;

Premesso che:

- Con il decreto regionale n. 58997/GRFVG del 25/11/2024 la direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, ha concesso per “Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano”, un finanziamento pari a €. 70.000,00 assegnato ai sensi della Legge Regionale 15/2014, art. 7 comma 8;
- Che con la D.G. n. 1 del 18 gennaio 2024 si nominava l’ ing. Vincenzo Montesano quale responsabile del procedimento per l’intervento in oggetto;
- il CUP del progetto è J22B24001470002.

Dato atto che l’art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che l’esecuzione dell’intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell’ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni oggetto del presente atto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, per il loro modesto valore presunto, molto inferiore alla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'appalto, peraltro già accessibile alle micro/piccole/medie imprese dato l'importo non rilevante, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrative con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Atteso che l'affidamento di cui alla presente è attuato nel rispetto dei principi del D.LGS. 36/2023 “nuovo codice dei contratti seguenti” e precisamente:

- del comma 4 dell'art. 1 il quale dispone che “il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola nel caso concreto...”
- del comma 2 dell'art. 2 il quale cita: “il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;

Tenuto conto:

- che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- che in applicazione dell'art. 225 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per gli affidamenti e lo svolgimento delle procedure di gara si deve ricorrere alle piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'art. 25 del medesimo decreto;

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 31/05/2018 questa Amministrazione comunale ha aderito alla convenzione quadro di cui al comma 2 bis dell'art. 44 bis della L.R. 14/2002, che soddisfa quanto previsto dall'art. 40 comma 2 del Codice dei contratti pubblici;
- la convenzione tra il Comune di Flaibano, rappresentato dal Sindaco e la Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia rappresentata dal Direttore Centrale è stata regolarmente sottoscritta;
- ai sensi dell'art. 3 della suddetta convenzione, è stato costituito l'Ufficio della rete per la realizzazione di lavori di competenza della medesima stazione appaltante, che opera in rete direttamente sulla piattaforma telematica posta a disposizione dalla Regione;

Considerato che:

- in data 10/12/2024, sul portale sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area “RDO on line, è stata richiesto un preventivo, ad un solo operatore economico abilitato n. rfq_878644 per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo complessivamente stimato in €. 56.000,00 comprensivi dei costi della manodopera pari ad €. 16.500,00 ed i costi della sicurezza di €. 1.000,00 non soggetti a ribasso d'asta più Iva di legge;
- alla succitata trattativa è stato invitato la ditta YARD MANAGER con sede in via Cjavecis n. 3 – 33100 Udine- a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in parola, entro le ore 12.30 del giorno 27/01/2025;
- vista l'offerta presentata dal succitato operatore economico, che ha offerto per i lavori in oggetto, un ribasso del 1,00% sull'importo a base d'asta di €. 55.000,00, comprensivo dei costi della manodopera pari ad €. 16.000,00, oltre ai costi della sicurezza pari ad €. 1.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo netto pari ad €. 55.450,00 più Iva di legge.

Atteso che:

- ai fini dell'aggiudicazione si è proceduto alla verifica della documentazione presentata in sede di gara e dei requisiti di ordine generale e speciale della ditta come previsto dalla normativa vigente sugli appalti, con esito positivo;
- l'importo del contratto risulta inferiore ad €.150.000,00 e pertanto non è necessario acquisire le informazioni di cui al comma 1 dell'art. 83 del D.Lgs.159/2011, prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti (cosiddetta ANTIMAFIA).

Reputato che, al momento, l'operatore economico si ritiene in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale necessari per la partecipazione e l'esecuzione dell'appalto;

Tenuto conto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, è prevista la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di affidamento;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dall'operatore economico;

Ritenuto di affidare all'operatore economico su indicato, i lavori in oggetto, che ha offerto un ribasso del 1,00% sull'importo a base d'asta di €. 55.000,00, comprensivo dei costi della manodopera pari ad €. 16.000,00, per un importo di €. 54.450,00 oltre ai costi della sicurezza pari ad €. 1.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo netto di €.55.450,00 oltre Iva di legge;

Dato Atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del tuel, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano;
- oggetto del contratto: affidamento dei lavori;
- importo posto a base d'asta: €.55.000,00;
- importo proposto con il preventivo del contratto: €.54.450,00;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali;

Dato Atto che in seguito all'affidamento di cui al presente atto, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come segue:

A Lavori in appalto:

A.1 Opere	Euro	55.000,00
A.2 Ribasso 1,00%	Euro	550,00
A.3 Lavori al netto	Euro	54.450,00
A.4 Oneri Sicurezza	Euro	1.000,00
Totale lavori A.3+A.4		Euro 55.450,00

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Iva 22% su A	Euro	12.199,00
B.2 Fondo incentivante art. 45 D.Lgs 36/2023 2% di A)	Euro	1.120,00
B.3 Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	1.231,00
Totale somme a disposizione		Euro 14.550,00

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO **Euro 70.000,00**

Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto n. B563BBA8E7;

Considerato che compete al responsabile dell'ufficio tecnico, di provvedere all'emanazione di apposita determina di impegno.

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs 267/2000 s.m.i.

Visto il regolamento comunale di contabilità e sui contratti.

Accertato che ai sensi dell'art. 6 bis della L.07.08.1990 n. 241, che non vi è relazione di parentela affinità di parentela fino al secondo grado, tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti del soggetto che con l'Ente stipula il contratto e i T.P.O e i dipendenti, che hanno parte, a qualunque titolo, in detti procedimenti.

DETERMINA

- 1. Di** fare proprie le motivazioni di cui in premessa;
- 2. Di** approvare le risultanze della gara per l'affidamento dei lavori di “Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano”, come desumibili dal verbale del 28/01/2025, redatto attraverso il Portale Acquisti Appalti FVG e conservato agli atti;
- 3. Di** affidare i lavori di “Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano”, alla ditta YARD MANAGER con sede in via Cjavecis n. 3 – 33100 Udine- Cf/P.Iva 02211190307, che ha offerto il ribasso del 1,00% sull'importo a base d'asta di €. 55.000,00, comprensivo dei costi della manodopera pari ad €. 16.000,00, oltre ai costi della sicurezza pari ad €. 1.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo netto pari ad €. 55.450,00 più Iva di legge;
- 4. Di** dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 1,00 %, si determina un'economia di spesa di €. 671,00 che viene destinata alla voce "Imprevisti ed arrotondamenti" del Q.E. dei lavori;
- 5. Di** riformulare il Q.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

A Lavori in appalto:

A.1 Opere	Euro	55.000,00
A.2 Ribasso 1,00%	Euro	550,00
A.3 Lavori al netto	Euro	54.450,00
A.4 Oneri Sicurezza	Euro	1.000,00
Totale lavori A.3+A.4		Euro 55.450,00

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Iva 22% su A	Euro	12.199,00
B.2 Fondo incentivante art. 45 D.Lgs 36/2023 2% di A)	Euro	1.120,00
B.3 Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	1.231,00
Totale somme a disposizione		Euro 14.550,00

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO **Euro 70.000,00**

6. Di dare atto che, si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;

7. Di dare atto che l'importo complessivo di €. 67.649,00 (complessivi Iva del 22%) trova imputazione al CAP. 3014/1;

8. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 e del DPCM 28/12/2011:

Anno di competenza (obbligazione giuridicamente perfezionata): 2025;

Anno di imputazione (servizio reso o bene consegnato): 2025.

9. Di rinviare a successivi provvedimenti la liquidazione della spesa di cui al punto 5);

10. Di dare atto che è stata verificata eventuale relazione di parentela o affinità di parentela fino a secondo grado, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti che con l'ente stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere e i T.P.O. e i dipendenti, che hanno parte, a qualunque titolo, in detti procedimenti;

11. Di dare atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto; qualora non assolva agli obblighi previsti per la tracciabilità dei movimenti finanziari, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi ai sensi del comma 8 dell'art. 3; L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari; l'appaltatore inoltre è tenuto a comunicare gli estremi del conto ai sensi della legge 136/2010;

12. Di dare atto che ai sensi dell'art. 1 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Flaibano approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 140 del 23.12.2013, il presente contratto si risolve in caso di violazione degli obblighi previsti dal Codice.

Flaibano, li 03-02-2025

Il Responsabile del Settore
Montesano Vincenzo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI FLAIBANO

Provincia di Udine

VISTO CONTABILE

Registro Generale n. 25
data 03-02-2025

DETERMINA DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO:	Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano. Affidamento lavori alla ditta Yard Manager S.r.l. ed aggiornamento del quadro economico di spesa. CUP J22B24001470002 - CIG B563BBA8E7.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 03-02-2025.

Impegno N. 72 del 03-02-2025 a Competenza CIG B563BBA8E7	
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Capitolo</i> 3014 <i>Articolo</i> 1 LAVORI STRAORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI	
<i>Causale</i>	Interventi urgenti di ripristino della copertura piana della scuola primaria di Flaibano. Affidamento lavori alla ditta Yard Manager S.r.l. ed aggiornamento del quadro economico di spesa. CUP J22B24001470002 - CIG
<i>Importo</i>	2025 € 67.649,00
<i>Beneficiario</i>	6070 YARD MANAGER S.R.L.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Simonutti Lorena

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.