



COMUNE DI  
FLAIBANO

PIANO ATTUATIVO COMUNALE  
DI INIZIATIVA PRIVATA

**"IN ZONA E5.1"**

**ZONIZZAZIONE  
ELEMENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Proprietà: *P.L.F. Società Semplice Agricola di Luigi Picco*

ordine degli architetti  
pianificatori paesaggisti  
e conservatori della  
provincia di udine  
**marcello rolo**  
alta sez. Ala - numero 319  
architetto

Dott. Arch. Marcello Rolo  
Viale della Vittoria, 7 - 33100 Udine  
Tel. 0432 508188 - E-mail: archrollomarcello@gmail.com

**LEGENDA**

**ZONIZZAZIONE**

**AREE INSEDIATIVE**

-  Perimetro P.A.C.
-  Area edificabile
-  Area agricola di servizio
-  Viabilità di riordino
-  Area verde di mitigazione paesaggistico-ambientale
-  Area verde di rinaturazione
-  Parcheggi stanziali e di relazione

**ALTRE INFORMAZIONI**

-  Accesso
-  Elettrodotto alta tensione
-  Limite di rispetto elettrodotto

**ELEMENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Limite di inviluppo



Schemi di utilizzazione

*Edilizio*

Destinazione d'uso	-----
Superficie coperta	m <sup>2</sup>
Altezza max	m

*Servizi di supporto*

Destinazione d'uso	-----
Superficie min.	m <sup>2</sup>
Superficie di progetto	m <sup>2</sup>

Destinazione d'uso	Parcheggi stanziali di relazione
Superficie di progetto	150,00 m <sup>2</sup>

Destinazione d'uso	Attività di allevamento e servizi connessi
Superficie coperta di progetto	12.500,00 m <sup>2</sup>
Altezza max	7,50 m

