



COMUNE DI FLAIBANO

Provincia di Udine

N. 10

COPIA

Verbale di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 17 AL P.R.G.C.

L'anno 2021, il giorno 28 del mese di Aprile alle ore 17:10 presso il Centro Sociale di Flaibano si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Pandolfo Alessandro	Sindaco	Presente
Bevilacqua Alberto	Consigliere	Assente
Cruciatti Moris	Consigliere	Presente
Gallucci Felice	Consigliere	Presente
Sebastianutti Matteo	Consigliere	Presente
Cepparo Gaia	Consigliere	Presente
Pressacco Enrico	Consigliere	Assente
Peres Cinzia	Consigliere	Presente
Picco Alberto	Consigliere	Presente
De Michieli Valdi	Consigliere	Assente
Corrado Barbara	Consigliere	Presente
Picco Ivano	Consigliere	Assente
Pettoello Mauro	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Riotto Lucia.

Si dà atto della presenza dell'Assessore esterno Maurizia Da Pozzo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Pandolfo Alessandro nella sua qualità di Sindaco ed espone l'argomento iscritto all'ordine del giorno, di cui all'oggetto, e su questo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PRESENTATA dal Responsabile dell'Area TECNICA

Premesso che:

1. il Comune di Flaibano (Ud) è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.P.G.R 0304/Pres. del 18/08/2000;
2. successivamente sono state apportate ulteriori n. 16 varianti al medesimo strumento urbanistico, tutte regolarmente approvate ed in vigore;
3. il Consiglio Comunale con deliberazione n. 39 del 30/11/2004 ha approvato la variante generale n. 01 al Piano Regolatore Generale Comunale avente per oggetto il riconoscimento della zona A.R.I.A n.8/B del Fiume Tagliamento, in applicazione degli obiettivi di tutela e valorizzazione della L.R. 42/1996, ed il riconoscimento del S.I.C "Magredi di Coz" (Sito di importanza comunitaria - n. 3320024 -Direttiva Habitat di Natura 2000) e su tale strumento urbanistico è stata confermata l'esecutività con decreto del Presidente della Regione n. 381/Pres. del 24/02/2005;
4. con deliberazione consiliare n. 7 del 29/03/2019 è stata approvata la Variante generale n. 16 al PRGC;

Che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26.11.2020, è stata adottata la variante n. 17 al Piano Regolatore Generale Comunale;

Dato atto che l'adozione della variante n. 17 al Piano Regolatore Generale Comunale è stata pubblicizzata mediante pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 53 del 30.12.2020 e a partire dal 31.12.2020 e per trenta giorni effettivi all'albo pretorio di questa Amministrazione e sul sito istituzionale dell'Ente;

Che con l'avviso di adozione della variante n. 17 al Piano Regolatore Generale Comunale, si rendeva noto che:

- a partire dal 31.12.2020 e per trenta giorni effettivi, la deliberazione di adozione e i relativi elaborati progettuali sarebbero stati depositati presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito istituzionale;
- entro il periodo di deposito chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni alla variante;
- nel medesimo termine i proprietari degli immobili vincolati dalla variante avrebbero potuto presentare opposizioni sulle quali il Comune è tenuto a pronunciarsi specificatamente;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 26.11.2020 è stato preso atto che la variante di cui trattasi risulta non assoggettabile a procedura di VAS ed esclusione dalla verifica di incidenza (VINCA) rendendo così concluso l'iter;

Accertato che, entro il periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini perentori di legge, come risulta dal registro depositato agli atti;

Visti i seguenti elaborati relativi alla variante n. 17 predisposti dall'arch. Marcello Rollo ed assunti al prot. comunale al n. 4795 in data 23/11/2020:

1. Relazione generale
 - a. Relazione illustrativa con allegati grafici
 - b. Asseverazioni
 - c. Relazione di incidenza
2. Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della variante n. 17 al P.R.G.C. in argomento, dando atto che il Sindaco e il Responsabile del Procedimento sovrintenderanno agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 39 comma 1, del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 la proposta della presente

delibera con i relativi allegati è stata pubblicata sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione pianificazione e governo del territorio;

Tutto ciò premesso, visti in particolare:

- il D. L.vo 18.08.2000, n. 267 “*Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i.;
- la L.R. 23.02.2007, n. 5 “*Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio*” e s.m.i. in particolare l’art. 63 bis;
- il D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres. “*Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica, ai sensi della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5*” e s.m.i.;
- il D. L.vo 22.01.2004, n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*” e s.m.i.;
- la L.R. 05.12.2008, n. 16 “*Norme urgenti in materia ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo*” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Regione 27/03/2018 n. 083/Pres “*Regolamento recante disposizioni per l’applicazione del principio dell’invarianza idraulica*” di cui all’art. 14, comma 1, lettera k) della LR 29/04/2015 n. 11;
- la L.R. 25.09.2015, n. 21 “*Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo del suolo*”;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. Di fare proprie le premesse di cui al presente atto;
2. Di dare atto che entro il periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini perentori di legge, come risulta dal registro depositato agli atti;
3. Di approvare ai sensi dell’art. 63 bis e s.m.i. della L.R. 5/2007, la Variante n. 17 al PRGC, così come redatta dall’Arch. Marcello Rollo di Udine e acquisita agli atti in data 23.11.2020 prot. n. 4795, adottata con deliberazione consiliare n. 42 del 26.11.2020;
4. Di riconoscere quali elementi costitutivi della variante n. 17 al vigente P.R.G.C. i seguenti elaborati, anche se non fisicamente allegati:
 - Relazione generale:
 - a) Relazione illustrativa con allegati grafici;
 - b) Asseverazioni;
 - c) Relazione di incidenza;
 - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica
5. Di incaricare il Sindaco e il Responsabile del Servizio tecnico, ognuno per le proprie competenze a sovrintendere agli adempimenti necessari all’entrata in vigore della variante stessa;
6. Di conferire al presente atto, stante l’urgenza di provvedere in merito, l’immediata eseguibilità, ai sensi dell’art. 1, comma 19 della L.R. n. 21/2003, e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49, comma 1°, e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Flaibano, lì 15 aprile 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO VINCENZO MONTESANO

(

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione ed acquisiti i prescritti pareri;
VISTO lo Statuto Comunale;
UDITO l'intervento del Sindaco, il quale dà atto del perfezionamento dell'iter della variante in assenza di osservazioni e di opposizioni medio tempore intervenute.

Con i seguenti voti resi ai sensi di legge: presenti n. 8, con voti unanimi, palesi, favorevoli

DELIBERA

di approvare la proposta in premessa richiamata.

Con successiva votazione: unanime, palese, favorevole

IL CONSIGLIO COMUNALE

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 – comma 19 – della L.R. 21/2003 e ss.mm.ii.

Il Presidente
F.to Pandolfo Alessandro

Il Segretario Comunale
F.to Riotto Lucia

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 03/05/2021 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 17/05/2021.

Flaibano, lì 03/05/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Luigina Bisaro

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03/05/2021 al 17/05/2021 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Flaibano, lì

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Luigina Bisaro

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventa esecutiva:

- alla data dell'adozione
 alla data di compiuta pubblicazione