

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PRESENTATA dal Responsabile dell'Area Tecnica

Premesso che:

1. il Comune di Flaibano (Ud) è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.P.G.R 0304/Pres. del 18/08/2000;
2. successivamente sono state apportate ulteriori n. 17 varianti al medesimo strumento urbanistico, tutte regolarmente approvate ed in vigore;
3. il Consiglio Comunale con deliberazione n. 39 del 30/11/2004 ha approvato la variante generale n. 01 al Piano Regolatore Generale Comunale avente per oggetto il riconoscimento della zona A.R.I.A n.8/B del Fiume Tagliamento, in applicazione degli obiettivi di tutela e valorizzazione della L.R. 42/1996, ed il riconoscimento del S.I.C "Magredi di Coz" (Sito di importanza comunitaria - n. 3320024 -Direttiva Habitat di Natura 2000) e su tale strumento urbanistico è stata confermata l'esecutività con decreto del Presidente della Regione n. 381/Pres. del 24/02/2005;
4. con deliberazione consiliare n. 39 del 27/11/2015 è stata approvata la Variante generale n. 15 al PRGC;
5. con deliberazione consiliare n. 7 del 29/03/2019 è stata approvata la Variante n. 16 al PRGC;
6. con deliberazione consiliare n. 10 del 28/04/2021 è stata approvata la Variante n. 17 al PRGC.

Che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22/04/2022, è stata adottata la variante n. 18 al Piano Regolatore Generale Comunale;

Dato atto che l'adozione della variante n. 18 al Piano Regolatore Generale Comunale è stata pubblicizzata mediante pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 19 del 11/05/2022 e a partire dal 01/06/2022 e per trenta giorni effettivi all'albo pretorio di questa Amministrazione e sul sito istituzionale dell'Ente;

Che con l'avviso di adozione della variante n. 18 al Piano Regolatore Generale Comunale, si rendeva noto che:

- a partire dal 01/06/2022 e per trenta giorni effettivi, la deliberazione di adozione e i relativi elaborati progettuali sarebbero stati depositati presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito istituzionale;
- entro il periodo di deposito chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni alla variante;
- nel medesimo termine i proprietari degli immobili vincolati dalla variante avrebbero potuto presentare opposizioni sulle quali il Comune è tenuto a pronunciarsi specificatamente;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 30/03/2022 è stato preso atto che la variante di cui trattasi risulta non assoggettabile a procedura di VAS ed esclusione dalla verifica di incidenza (VINCA) rendendo così concluso l'iter;

Accertato che, entro il periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini perentori di legge, come risulta dal registro depositato agli atti;

Visti gli elaborati relativi alla variante n. 18 predisposti dall'arch. Filippo Del Negro e acquisita agli atti in data 24/03/2022 al prot. 1770, e costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
 - a. Relazione illustrativa con allegati grafici
 - b. Asseverazioni
 - c. Relazione di incidenza
- Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della variante n. 18 al P.R.G.C. in argomento, dando atto che il Sindaco e il Responsabile del Procedimento sovrintenderanno agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 39 comma 1, del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 la proposta della presente delibera con i relativi allegati è stata pubblicata sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione pianificazione e governo del territorio;

Tutto ciò premesso, visti in particolare:

- il D. L.vo 18.08.2000, n. 267 “*Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i.;
- la L.R. 23.02.2007, n. 5 “*Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio*” e s.m.i. in particolare l’art. 63 bis;
- il D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres. “*Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica, ai sensi della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5*” e s.m.i.;
- il D. L.vo 22.01.2004, n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*” e s.m.i.;
- la L.R. 05.12.2008, n. 16 “*Norme urgenti in materia ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo*” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Regione 27/03/2018 n. 083/Pres “*Regolamento recante disposizioni per l’applicazione del principio dell’invarianza idraulica*” di cui all’art. 14, comma 1, lettera k) della LR 29/04/2015 n. 11;
- la L.R. 25.09.2015, n. 21 “*Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo del suolo*”;
- lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. **Di** fare proprie le premesse di cui al presente atto;
2. **Di** dare atto che entro il periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini perentori di legge, come risulta dal registro depositato agli atti;
3. **Di** approvare ai sensi dell’art. 63 bis e s.m.i. della L.R. 5/2007, la Variante n. 18 al PRGC, così come redatta dall’Arch. Filippo Del Negro con Studio in Coseano(UD) e acquisita agli atti in data 24/03/2022 al prot. 1770;
4. **Di** riconoscere quali elementi costitutivi della variante n. 18 al vigente P.R.G.C. i seguenti elaborati, anche se non fisicamente allegati:
 - Relazione generale:
 - a) Relazione illustrativa con allegati grafici;
 - b) Asseverazioni;
 - c) Relazione di incidenza;
 - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica.

5. **Di** incaricare il Sindaco e il Responsabile del Servizio tecnico, ognuno per le proprie competenze a sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante stessa;
6. **Di** conferire al presente atto, stante l'urgenza di provvedere in merito, l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. n. 21/2003, e ss.mm.ii.